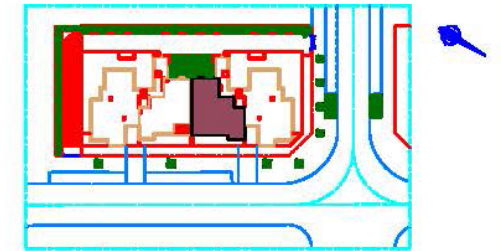
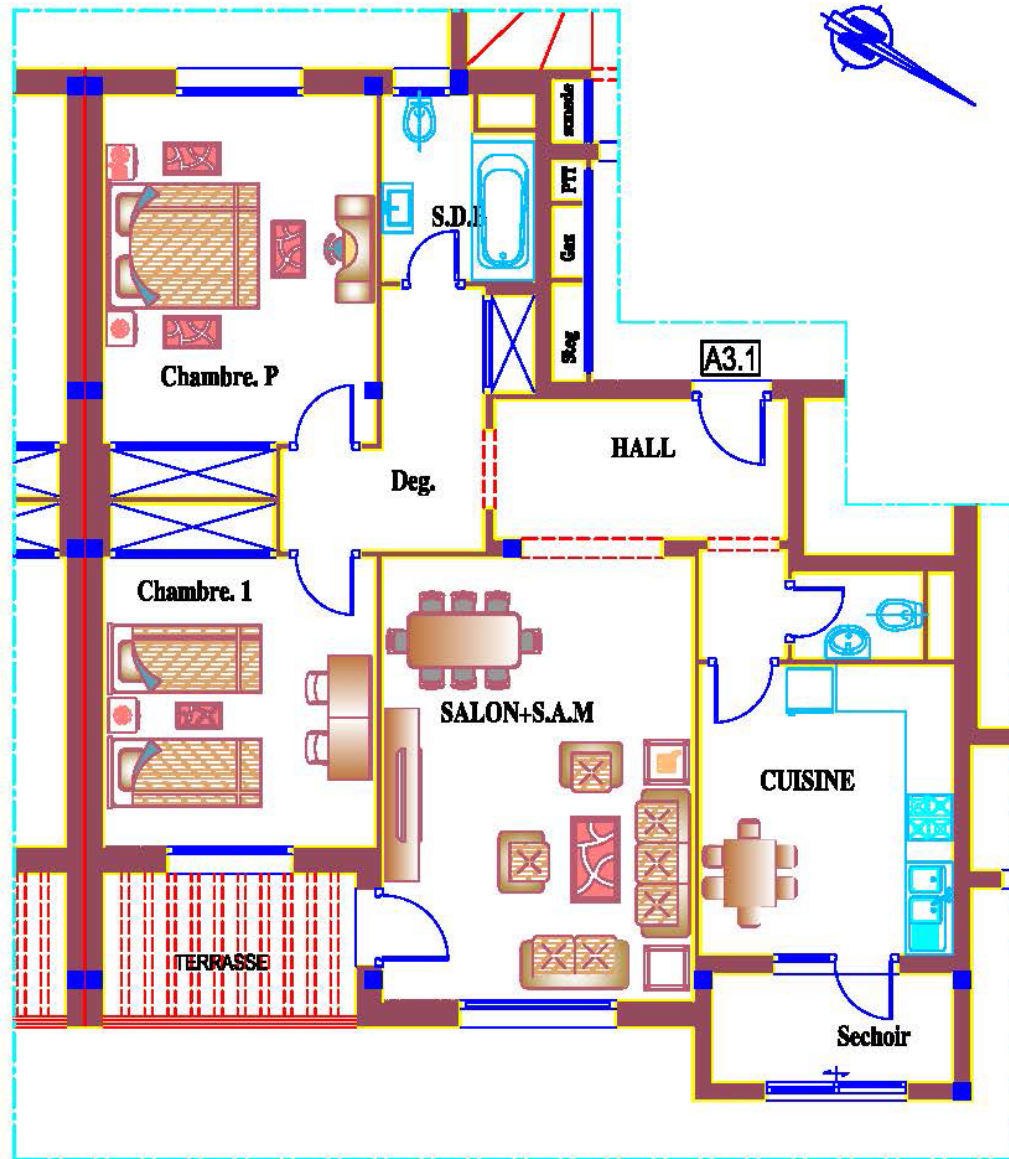


SOCIETE DE PROMOTION IMMOBILIERE  
**EL MADINA**

PROJET DE CONSTRUCTION  
 D'UN IMMEUBLE  
 A USAGE COMMERCIAL ET HABITATION  
 Lot:1.6.1



PLAN MASSE



|             |                     |      |
|-------------|---------------------|------|
| TYPE<br>S+2 | APPARTEMENT : A3-1  | A3-1 |
|             | NIVEAU : 3eme ETAGE |      |
|             | BLOC : A            |      |

| DESIGNATION                               | SURFACE APPROXIMATIVE (m <sup>2</sup> ) |
|---|---|
| Salon - SAM                               | 23.00                                   |
| Chambre 1                                 | 13.13                                   |
| Chambre 2                                 | —                                       |
| Chambre P                                 | 15.75                                   |
| Cuisine                                   | 12.19                                   |
| S.D.B.                                    | 4.28                                    |
| S.E                                       | 1.82                                    |
| Degagement + Hall                         | 14.40                                   |
| Placards                                  | 3.75                                    |
| Sechoir à jouissance privative            | 4.34                                    |
| <b>Surface utile</b>                      | <b>92.86</b>                            |
| Cloisons Divises                          | 5.01                                    |
| <b>Surface divise</b>                     | <b>97.67</b>                            |
| Surfaces des Cloisons indivises           | 12.22                                   |
| Balcon couvert à jouissance privative     | —                                       |
| <b>Surface Hors Oeuvre</b>                | <b>109.89</b>                           |
| Quote part dans les parties communes      | 25.65                                   |
| <b>Surface du plancher</b>                | <b>135.54</b>                           |
| Terrasse découvert à jouissance privative | 6.01                                    |

NB: Les dimensions sont à titre indicatif, les surfaces exactes seront définies par l'O.T.C